



Brukerinstruks for Minirensesanlegg

Brukerinstruksjonen gjelder for disse anleggene

- TG 20402 - Biosafe
- TG 20106 - Biodisc
- TG 20577 - Bioficient+
- TG 20111 - Baga Easy med Biomodul

Introduksjon

Renseanlegg fra Kingspan er designet for å være brukervennlige, pålitelige og med lite behov for vedlikehold. Til tross for dette er det en rekke parametere og funksjoner som må kontrolleres med visse intervaller for å opprettholde kvaliteten på renseprosessen. Det meste av dette vil bli utført under service fra din serviceleverandør, men det er noen punkter du som kunde er ansvarlig for å sette deg inn i.

Dokument nr.	1062073	
Versjon	01	
Dato	August 2025	
ECN nr.	2233	

1. Kundens ansvar

- Inngå serviceavtale med en godkjent service leverandør. Med godkjent menes at service leverandøren er sertifisert i.h.h. til ditt anleggs tekniske godkjenning (TG) og har derfor blitt opplært og sertifisert til å utføre en produktspesifikk service på ditt anlegg.
Hvis din service leverandør ikke er godkjent i.h.h. til gjeldende Teknisk godkjenning (TG), vil garantien på ditt minirenseanlegg ikke lenger gjelde.
- Det er kundens ansvar å være tilgjengelig for å motta opplæring i bruken av anlegget (gjennomgang av brukerinstruks) fra servicefirma, enten ved tilstedeværelse under igangkjøring, eller etter nærmere avtale dersom dette tidspunktet ikke passer.
- Det er kundens ansvar å følge med på varslingspanelet på styretavlen og gi beskjed til serviceleverandør dersom panelet viser en alarm.
- Det er kundens ansvar å sørge for at alle lokk er låste og uskadde. Dette for å beskytte anlegget, men også for å beskytte omgivelsene.
- Det er kundens ansvar å sikre adkomst til anlegget slik at service og slamtømming kan utføres. Mer om dette i ditt anleggs Installasjon, Drift og Vedlikeholdsmanual.
- Slamtømming skal utføres minst 1 gang i året og ved anbefalte slamtømmingsintervaller eller ved instruks basert på servicereport.
Merk! Din service leverandør kan rekvirere slamtømming hvis de ser at instruksene de har gitt ikke blir fulgt. Dette vil bli belastet på neste faktura fra Service leverandøren.
- Det er kundens ansvar å påse at slamtømming blir foretatt. Det bør oppbevares en logg for registrering av slamtømming (hyppighet og fjernet volum).
- Det er kundens ansvar å gjøre seg kjent med vilkårene i utslippstillatelsen. Huseier/anleggseier er ansvarlig for å informere brukere av boligen om vilkår i utslippstillatelse og innholdet i brukerinstruksen.
- Ved salg av eiendom skal din serviceleverandør få beskjed og huseier/anleggseier bør informere ny eier om krav i gjeldende utslippsavtale, og at eksisterende serviceavtale sies opp fra overtakelsesdato. Kontakthinformatjonen til ny eier skal meddeles serviceforetaket.
- **Når anlegget er installert og klart for igangkjøring, kontakt Kingspan Service og informer om dette.**
- Brukere bør være oppmerksom på at kloakken deres ledes til et biologisk renseanlegg, slik at de kan ta hensyn til dette i sin husholdning. Ikke alt er egnet for å tømmes i kloakken. Hvis renseanlegget for eksempel betjener lokaler med en cateringfunksjon skal fettutskiller installeres for å forhindre at større mengder frityrolje og stekefett tilføres anlegget. Desinfeksjonsmidler, ugressmidler, medisiner, rengjøringsmidler osv. kan påvirke den biologiske prosessen negativt. Avfallskverner skal ikke benyttes da disse tilfører systemet store mengder organisk materiale.
- For driftstiltak i perioder med fravær av innkommende avløpsvann/ sessonngvariasjoner, se egen prosedyre «AN-ENG-I-002».
- Kunden må gjøre seg kjent med Brukerråd og Advarsler angitt i dette dokumentet.

Serviceavtale

Alle private eiere av avløpsrenseanlegg blir pålagt av myndighetene å tegne en serviceavtale.

Kingspan og samarbeidende selskaper tilbyr serviceavtaler som inkluderer regelmessige planlagte service og vedlikeholds besøk for å inspisere driften og ytelsen, kontrollere funksjon og renseeffekt samt skifte deler og etterfylle kjemikalier til anlegget.

Kingspan kan også ta utløpsprøver og sende disse til analyse. Vår serviceavdeling vil løpende informere forurenisningsmyndigheten ved brudd på utslippsavtale som service ikke kan følge opp selv.

Årlig blir anleggenes status rapportert til myndighetene iht. gjeldendebestemmelser.

Kontakt oss for informasjon: Kingspan servicetelefon: (+47) 22 02 19 20

2. Brukerråd & Advarsler

**Hva som tilføres avløpsvannet vil i stor grad påvirke hvor godt renseanlegget fungerer.
Her gis noen generelle råd som bør følges for å sikre at anlegget skal fungere som forutsatt.**

Vaskemaskin og oppvaskmidler:

Disse er generelt sett ok å bruke ved normal bruk/konsentrasjon for vanlig husholdning, men ift. kjemisk dosering bør man være forsiktig med valg av produkter for å unngå unødige mengder fosfater. For alle næringsbygg osv. bør man ha en individuell vurdering av mengde vaskemidler før installasjon. Vennligst kontakt oss for råd dersom du vurderer noen endringer, f.eks. et ekstra vaskerom.

Gulvvask, desinfeksjonsmidler og blekemidler:

Disse kan man trygt bruke i henhold til produsentens anvisning og i så små mengder og konsentrasjoner som mulig. Ikke hell desinfeksjonsmidler eller blekemidler ned i vask eller avløp innendørs eller utendørs. Hvis det kommer lukt fra disse, indikerer det normalt en oppbygging av forfallsmateriale, fett, eller et rørleggingsproblem som bør følges opp.

WC-blokk i toalettskålen:

WC-blokker er desinfiserende (bakteriedrepende) og hemmer biologisk vekst i renseanlegget. Bruk av WC blokker anbefales ikke.

Våtservietter:

Skal ikke under noen omstendighet i avløpet.

Matavfallskvern (tilkoblet avløp):

Disse skal ikke brukes. Bruken av disse har ikke vært tatt hensyn til i designprosessen. Bruken av disse hemmer ikke biomassen, men avhengig av bruken kan de medføre større belastning og mengde faste stoffer for renseanlegget. Dette kan resultere i en ubalansert renseprosess og medføre videre problemer for renseanlegget. Det er mye bedre å kompostere grønnsakskall osv.

- Det er billigere og mer miljøvennlig.

Hjemmebrygging av øl og vin:

Dette gir et lignende problem som for matavfallskvernen. Renseanlegget må jobbe like hardt for å rense en halvliter øl som skylles ned i avløpet som for totalt normalt avfall produsert av en person i ca. 24 timer.

Følgende må ikke skylles ned i avløpene (Dette er ikke en fullstendig liste!):

- Olje og fett fra matlaging samt matrester generelt.
- Kjemisk toalettavfall.
- Motorolje, fett, frysevæske, bremsevæske osv.
- Insektdrepende midler, soppdrepende plantemidler og andre kjemikalier for hagearbeid.
- Maling, fortynningsmiddel, whitesprit, løsemidler, kreosot osv.
- Medisiner - Lever ubrukte medisiner til apoteket for sikker avhending.
- Væsker og kjemikalier for bildefremkalling.
- Sterke kommersielle vaskemidler, for eksempel rengjøringsmidler for ølbrygging, avløps åpnere osv.
- Bleier, sanitetsartikler, våtservietter, filler, myke leker, tennisballer osv. Selv om slike produkter ikke er direkte skadelig for biomassen kan de skape problemer, spesielt ved å blokkere avløpene. Til og med såkalte nedbrytbare våtservietter brytes ikke ned fullstendig i et renseanlegg og kan medføre funksjonsfeil, så det er best å avhende dem på annen måte.
- Se også *dovett.no* og *fettvett.no* for ytterligere råd.

3. Helse og sikkerhet

Disse advarslene er oppgitt av sikkerhetsmessige årsaker. Les dem grundig før du installerer eller tar anlegget i bruk. Det er viktig at dette dokumentet blir oppbevart sammen med anlegget for fremtidig referanse. Dersom anlegget blir overført til en ny eier, er det viktig at alle relevante dokumenter medfølger slik at den nye eieren kan gjøre seg kjent med anlegget og de relevante advarslene.

- Installasjonen skal kun utføres av kvalifiserte entreprenører som følger retningslinjene som gjelder for anlegget.
- Vi anbefaler bruk av støvmasker og hansker ved modifisering av glassfiberdeler.
- Elektrisk installasjon skal kun utføres av en kvalifisert elektriker.
- Kloakk, svartvann og kontaminert overflatevann inneholder bakterier og mikroorganismer som kan være skadelige for mennesker. Personer som utfører vedlikehold på utstyret bør bruke egnede beskyttelsesklær, inkludert hansker. Gode hygienevaner bør også overholdes.
- Løkkene skal alltid holdes vedlikeholdt og låst. Unngå å trå på løkkene. Gjerder må vurderes hvis anlegget ligger i et område hvor små barn og/eller store dyr, som Elg, kuer, etc. ferdes da disse kan tråkke igjennom løkket. Når løkkene fjernes, må det tas forholdsregler mot at personell faller ned i anlegget. La ikke løkkene stå åpne lenger enn nødvendig.
- Dersom du ønsker å inspisere driften av utstyret, vennligst gjør deg kjent med alle forholdsregler for vedlikehold av anlegget, inkludert de som er nevnt under.
- Sørg for at du er kjent med sikre arbeidsområder og tilganger. Sørg for at det er tilstrekkelig belysning i arbeidsområdet.
- Påse at du opprettholder riktig arbeidsposisjon, spesielt ved løfting. Bruk riktig løfteutstyr når dette er nødvendig.
- Pass på at du har et godt fotfeste og balanse til enhver tid. Unngå skarpe kanter.
- Observer fareetiketter og ta nødvendige handlinger for å unngå eksponering mot de indikerte risikoene. Anlegget inneholder elektriske komponenter, pumper, motorer og kjemikalier.
- Strømforsyningen til anlegget må isoleres ved kontrollpanelet før løkkene fjernes. Hvis en bestemt vedlikeholds prosedyre krever at utstyret må være i drift med løkkene av, må det utvises forsiktighet for å unngå kontakt med bevegelige deler og elektriske komponenter eller ledere.
- Når strømmen er isolert, må kontrollpanelet holdes låst for å unngå utilsiktet tilkobling samtidig som arbeid eller inspeksjon blir utført.
- Riktig vedlikehold er essensielt for at anlegget fungerer best mulig. Serviceavtale er lovpålagt.
- Fjerning av slam og væske skal utføres av operatører med relevante godkjenninger for transport og avhending av slikt avfall.

Kontaktinformasjon

Norge

Kingspan Water & Energy
Gåserødveien 11 | 3158
Andebu | Norge

Salg:

T: (+47) 33 43 03 50
E: KWE.salg@kingspan.com

Service:

T: (+47) 22 02 19 20
E: va@kingspan.com

kwe.kingspan.com/vmt

Vi er opptatt av å sikre at informasjonen i dette dokumentet er korrekt på tidspunktet for publisering.
©Kingspan og Lion Device er registrerte varemerker for Kingspan Group. Alle rettigheter forbeholdt.
Registrert kontor: 180 Gilford Road, Portadown, Co. Armagh, BT63 5LF.

Markedsføring Overholdelse Kode (Gjelder kun)

08/2025_v1_4600

